

ERYAPI
GÜVENLİ VE ÖZGÜN YAPILAR

TURGUT REİS PROJESİ

3+1 ve 2+1 Daireler



ERYAPI

GÜVENLİ VE ÖZGÜN YAPILAR



Er Yapı Mimari, yenilikçi ve güvenilir inşaat projeleri sunan profesyonel bir firma. Misyonumuz, müşterilerimize en kaliteli güvenli ve özgün hizmeti sunarak hayallerini gerçekleştirmektir.

YAPI DEPREM DETAYLARI

Yüksek Mukavemetli Beton Kullanımı: Binamız, deprem sırasında daha iyi performans göstermesi için yüksek mukavemetli beton kullanılarak inşa edilmiştir. Bu beton, geleneksel betona göre daha yüksek basınç ve çekme dayanımına sahiptir.

Elastik Yapısal Elemanlar: Binamız, deprem enerjisini emmek ve dağıtmak üzere tasarlanmış elastik yapısal elemanlar içermektedir. Bu sayede bina, deprem sırasında esnek bir şekilde hareket edebilir ve yapısal hasarı en aza indirebilir.

Esnek Boru Bağlantıları: Su, gaz ve elektrik tesisatlarında kullanılan esnek boru bağlantıları sayesinde, deprem sırasında tesisat hasarları ve sızıntılarının önüne geçilmiştir. Bu özellik, olası bir deprem sonrası güvenliğin artırılmasına katkı sağlar.

Otomatik Kesme Sistemleri: Binamızda, deprem sırasında otomatik olarak devreye giren gaz ve elektrik kesme sistemleri bulunmaktadır. Bu sistemler, deprem anında yangın ve patlama risklerini minimize eder.

Periyodik Bakım ve Denetim: Binamızın depreme dayanıklılığını korumak için periyodik bakım ve denetimler düzenli olarak yapılacaktır. Bu sayede, yapısal elemanlardaki olası aşınma ve hasar erken tespit edilerek gerekli müdahaleler zamanında gerçekleştirilecektir.

İNŞAAT TEKNİK DETAYLAR

TEMEL DETAYLARI



DRENAJ



RADYAL TEMEL DEMİR DÖŞEME



RADYAL TEMEL DEMİR DÖŞEME



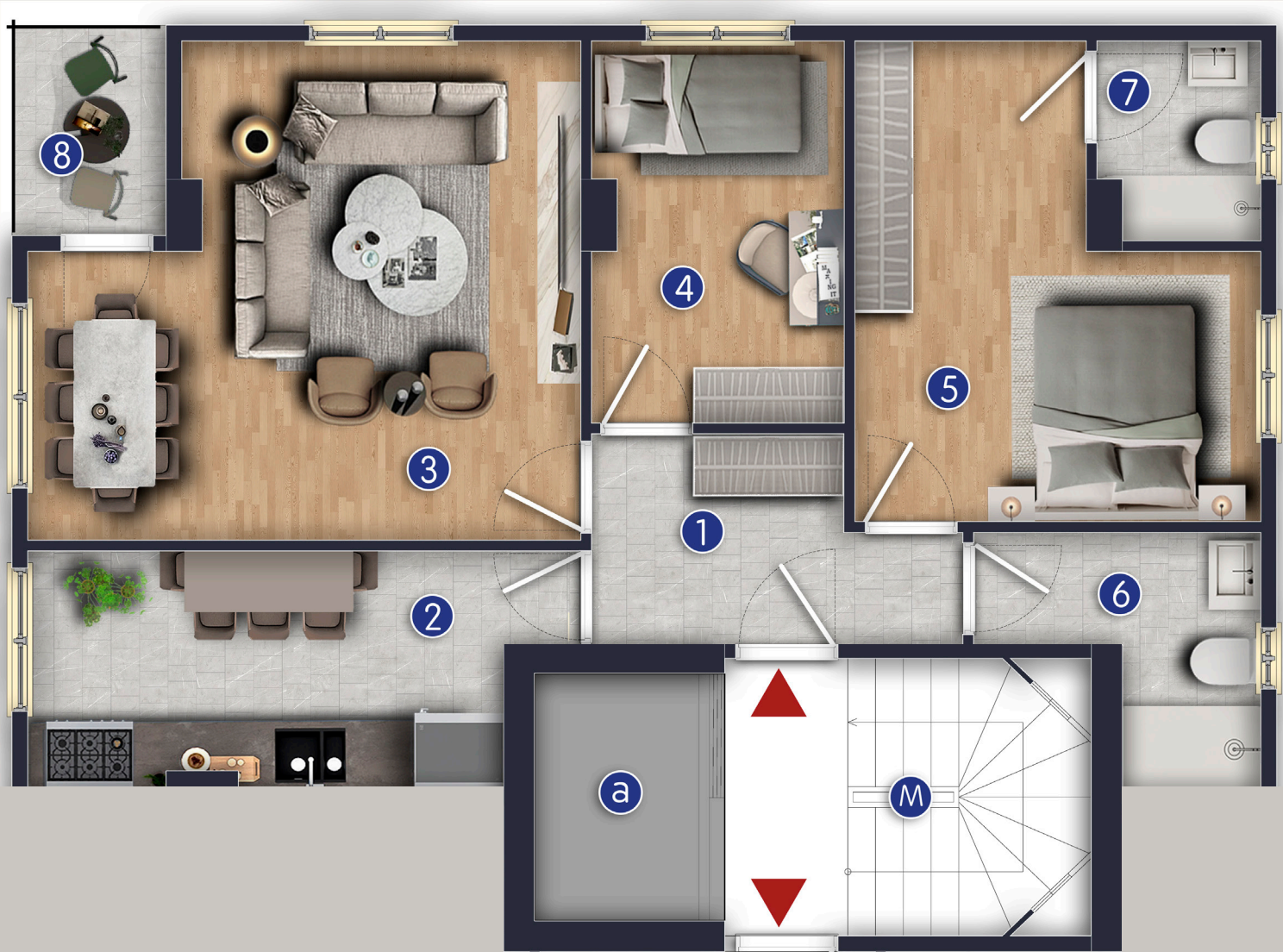
BALKON VE PENCERE DETAYLARI



CEPHE DETAYLARI



2+1 PLAN



① Antre.....	6,34m ²
② Mutfak.....	11,43m ²
③ Salon.....	23,00m ²
④ Oda.....	9,00m ²
⑤ Y.Odası.....	15,05m ²
⑥ Banyo.....	5,00m ²
⑦ E.Banyo.....	2,97m ²
⑧ Balkon.....	2,75m ²

Net Toplam .. 75,41 m²
Brüt : 95 m²

ERYAPI
GÜVENLİ VE ÖZGÜN YAPILAR

3+1 PLAN



- M Merdiven
- a Asansör

1 Antre.....	9,79m ²
2 Mutfak.....	12,49m ²
3 Salon.....	28,99m ²
4 Oda.....	12,48m ²
5 Y.Odası.....	16,28m ²
6 Oda.....	9,59m ²
7 Banyo.....	7,03m ²
8 E.Banyo.....	3,42m ²
9 Balkon.....	3,37m ²

Net Toplam .. 103,44 m²
Brüt : 125 m²

ERYAPI
GÜVENLİ VE ÖZGÜN YAPILAR

LOKASYON



LOKASYON



ERYAPI

GÜVENLİ VE ÖZGÜN YAPILAR



Turgut Reis Projesi

Tel: +90 535 816 70 97

Web: www.eryapimimari.com Email : info@eryapimimari.com

Adres : Turgut Reis Mahallesi, Fatih Bulvarı,

Akgün Sokak No:6 Sultanbeyli / istanbul